

نموذج الحقائق والسّمات الرئيسية برنامج تمويل متناهي الصغر للمحاصيل- للأفراد

معلومات عن البنك

بنك الإسكندرية - ش.م.م إنتيسا سان باولو إس بي ايه
المركز الرئيسي: ٤٩ شارع قصر النيل - وسط البلد - القاهرة
مركز الاتصال: ١٩٠٣٣
الموقع الإلكتروني: www.alexbank.com

نبذة عن تمويل متناهي الصغر للمحاصيل- للأفراد من بنك الإسكندرية

تمويل متناهي الصغر للمحاصيل- للأفراد	البند
المساحة المنزرعة من ١ فدان حتى ٣ فدان المزارعين الذي يقوموا بزراعة محاصيل "الفاكهة - الخضروات - الأعشاب - المحاصيل الحقلية"	الغرض من التمويل
المزارعين المصريين المتواجدين في النطاق الجغرافي لفروع البنك، و: • يقومون بأنشطة إنتاج المحاصيل • غير موظفين بأي من الهيئات أو الشركات • لهم الحق في الحصول على أي من المساعدات الحكومية والغير حكومية (كالتأمين الاجتماعي) • المزارعون تحت أي من المبادرات الزراعية الخاصة ببنك الإسكندرية بالتعاون مع الشركات/الهيئات، أو التسويق لجذب العملاء وفقا للإجراءات المتبعة - من خارج تلك المبادرات- تحت السقف الائتماني المخصص لهذا المنتج	التعريف
٣ سنوات على الأقل يتم إثباتها من خلال المستندات أو عن طريق الاستعلام الميداني	الحد الأدنى لعمر النشاط
١٠,٠٠٠ جم	الحد الأدنى لمبلغ التمويل
١٠٠,٠٠٠ جم	الحد الأقصى للتمويل
٣ أشهر	الحد الأدنى لمدة التمويل
١٢ أشهر	الحد الأقصى لمدة التمويل
حتى ٧٥% من تكلفة الإنتاج للفدان	نسبة التمويل
مطلوب	ضامن
لا يوجد	الخدمات الإضافية

بنهتّم بكل اهتماماتك



ALEX BANK
Intesa Sanpaolo Group

بنك الإسكندرية

تحديد السعر والدورية

خصائص المنتج

الرسوم	تمويل متناهي الصغر للمحاصيل - للأفراد
٣٢٪ عائد متناقص ثابت	سعر العائد
٢,٥٪ من مبلغ التمويل بحد أدنى ٥٠ جم	المصاريف الإدارية
٢٪ من الرصيد القائم بحد أدنى ٢٠ جم	السداد المعجل
٢٪ فوق سعر العائد المطبق على الجزء الغير مسدد	عمولة التأخير
مجانا	التأمين على الحياة
٢٠٠ جم	مصاريف تقرير الاستعلام الائتماني (أيسكور)
يدفع بواسطة العميل	تأمين على المحصول
٢٠٠ جم (بناء على طلب العميل)	شهادة ارصدة مديونية
٢٥ جم (بناء على طلب العميل)	خطاب مخالصة

طريقة حساب تمويل المتناهي الصغر للمحاصيل - أفراد - الخطة الأساسية

مثال: في يناير ٢٠٢٤، تقدّم العميل بطلب للحصول على تمويل متناهي الصغر لزراعة المحاصيل - أفراد لمدة عام، مبلغ التمويل ٥٠,٠٠٠ جم، بمعدل فائدة متناقصة ٣٢٪

التكاليف المتعلقة بإبرام العقد وإدارة العلاقة التعاقدية

١,٢٥٠ جم	مصاريف إدارية
مجانا	مصاريف فتح حساب جاري
مجانا	مصاريف تشغيل الحساب الجاري

الجدول الزمني لتسديد التمويل

ملخص التمويل	
٥٠,٠٠٠ جم	مبلغ التمويل
٠	القسط المقرر شهريا
١	عدد الأقساط المقررة
١٦,٠٠٠ جم	إجمالي قيمة الفائدة
٦٦,٠٠٠ جم	السداد الكلي (أصل المبلغ + الفائدة)

القيمة	
٥٠,٠٠٠ جم	مبلغ التمويل
٣٢٪	معدل الفائدة المتناقصة
١	مدة التمويل بالسنوات
١	عدد الأقساط سنويًا
٢٠٢٤/٢٥/٠١	تاريخ بداية التمويل

رقم القسط	تاريخ القسط	رصيد بداية المدة (جم)	القسط المقرر (جم)	المبلغ الأصلي (جم)	فوائد (جم)	رصيد نهاية المدة (جم)	الفائدة التراكمية (جم)
القسط	٢٠٢٥/٢٥/٠١	٥٠,٠٠٠	٦٦,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠	٠	١٦,٠٠٠

بنهتم بكل اهتماماتك



بنك الإسكندرية | ALEX BANK
Intesa Sanpaolo Group

ملخص	
القسط المقرر	٦٦,٠٠٠ جم
العائد المتناقص سنويا	٣٢%
عمولة التأخير	٢%
عدد أيام التأخير	١٠
غرامة التأخير	٦١٥ جم

الشكاوى

لمزيد من المعلومات أو للتقدم بشكاوى، يمكنك القيام بما يلي:

١. الاتصال على رقم ١٩٠٣٣ لجميع العملاء على مدار الساعة طيلة أيام الأسبوع
٢. أو إرسال رسالة بريد إلكتروني على عنوان customer_Support@alexbank.com
٣. أو استيفاء نموذج الآراء المتوافر في فروع بنك الإسكندرية
٤. في حالة وجود شكوى من جانب العميل، يتم الاتصال فورا بمركز الخدمة الهاتفية لبنك الإسكندرية على رقم ١٩٠٣٣ أو عن طريق زيارة أقرب فرع للبنك، و في حالة عدم حل الشكوى يتم زيارة مكتب حماية حقوق العملاء لتحرير شكوى كتابية، على أن يلتزم البنك بالرد على تلك الشكوى خلال ١٥ يوم عمل من تاريخ استلام الشكوى بخلاف الشكاوى المتعلقة بمعاملات مع جهات خارجية يتم أخطار العميل بالمدة اللازمة لدراسة تلك الشكوى، في حالة عدم قبول العميل لرد البنك يتعين عليه إخطار البنك كتابياً خلال خمسة عشر يوم عمل من تاريخ استلامه لرد البنك متضمناً أسباب عدم القبول ليتم إعادة النظر وفحص الشكوى مرة أخرى من جانب البنك والرد النهائي علي العميل خلال ١٥ يوم عمل مصحوبا بالمبررات المناسبة والواضحة خاصة أن لم يتغير الرد. وفي جميع الأحوال لا يحق للعميل اللجوء الى البنك المركزي المصري قبل تقديم شكواه إلى بنك الإسكندرية وعدم الاستجابة خلال المدد سالفة الذكر. يجب على العميل إيداع أقساط التمويل قبل تاريخ الاستحقاق بمدة لا تقل عن يوم/يوميين حيث ان التأخير سيكون له تأثيراً سلبياً على إمكانية الحصول على تمويلات أخرى

عليك أن تعرف

- يجب على العميل التأكد من إيداع أقساط التمويل قبل تاريخ الاستحقاق بمدة لا تقل عن يوم/يوميين، لتجنب أي رسوم تأخير للدفع التي سيتم تطبيقها بناءً على جدول الأقساط الذي يتم تسليمه إلى العميل.
- يتعين على العميل الالتزام بالقوانين والأحكام الذي يخضع لها عقد/ طلب التمويل متناهي الصغر وعدم استخدام مبلغ التمويل المطلوب في أي غرض آخر خلاف الأغراض المحددة له.
- يجب أن تكون جميع المعلومات المقدمة من العميل إلى البنك صحيحة (على سبيل المثال لا الحصر أرقام التواصل، وعنوان المراسلة، والبريد الإلكتروني، وما إلى ذلك) لضمان الوصول إلى العميل في حالة قيام البنك بأي تغييرات أو إصدار أي إعلانات، كما يتعين على العميل تحديث بياناته لدى البنك بشكل منتظم في حالة إجراء أي تغيير عليها.
- جميع المعلومات التي أفصح عنها العميل للبنك في مرحلة تقديم طلب التمويل (التقرير الطبي، تفاصيل الوظيفة والراتب، إلخ ...) يجب أن يكون صحيحة لأنها تؤثر بشكل مباشر على قرار البنك الائتماني.

بنهتم بكل اهتماماتك



ALEXBANK | بنك الإسكندرية
Intesa Sanpaolo Group

الأحكام والشروط العامة

1. تتيح برامج التمويل إمكانية تمتع العميل بحساب جاري مجاناً وذلك في حالة أن الحساب تم فتحه لغرض التمويل.
2. يجوز للعميل إلغاء طلبه لهذا المنتج خلال يومان عمل من تاريخ إبرام العقد.
3. يتعهد العميل بسداد أصل التمويل والعوائد المترتبة عليه بأقساط حسب جدول برنامج السداد المتفق عليه بموجب عقد/طلب القرض، وبهذا يفوض العميل البنك بتقسيم القسط بين أصل التمويل والعوائد المترتبة وذلك حسب إجراءات البنك المعمول بها ويفوضه أيضاً بإضافة ايه فروقات قد تحدث في العوائد المستحقة على التمويل لأي سبب على القسط الأخير من التمويل حتى لو أدى ذلك الى تجاوز القسط المبين بالجدول.
4. يتسلم العميل صورة من جدول السداد الموقع منه/منها عند صرف التمويل في حالة عدم تضمينه في عقد/طلب القرض.
5. يحتفظ البنك بالحق في تعديل رسوم أسعار الفائدة وأي تغييرات تطرأ عليها ويُعلن عنها بواسطة قناة التواصل الأكثر فعالية والتي يختارها البنك خلال فترة زمنية مناسبة.
6. في حالة عدم سداد الأقساط في الموعد المحدد يتم احتساب غرامة تأخير يتم اضافتها على سعر العائد المطبق وفقاً لما هو موضح في خصائص المنتج بعالية.
7. للعميل الحق في تسوية التمويل الممنوح له/لها قبل انتهاء فترة التمويل، بعد سداد رسوم السداد المعجل المعلنة على الجزء المتبقي من مبلغ التمويل كما هو موضح في خصائص المنتج بعالية.
8. يمكن للعميل اختيار وسيلة الاتصال المفضلة لديه من بين الوسائل التالية: الرسائل القصيرة، البريد الإلكتروني، الموقع الإلكتروني، النشرات، وما إلى ذلك) لتلقي أي تغييرات أحادية الجانب أو أي تغييرات أخرى يجريها البنك، بينما يختار البنك أكثر وسائل الاتصال فاعلية للوصول إلى العميل ويمكن إرسال نسخة مطبوعة من المراسلات البنكية كمرفق مع كشف الحساب البنكي الدوري.
9. يقدم البنك للعميل كسفاً بحساباته المصرفية كل ثلاثة شهور وذلك على النحو الذي ينص عليه القانون المصري أو بالطريقة الأخرى التي يذكرها العميل ويُعتبر أن جميع المراسلات الصادرة من البنك قد استلمها العميل في حال إرسالها بالبريد العادي على العنوان المذكور في نموذج فتح الحساب أو يمكن الاحتفاظ بها في مقرات البنك في حال طلب ذلك. ويقر العميل بأنه إذا لم يصل للبنك أي اعتراضات منه على الأرصدة التي تظهر في كشوف الحساب/الحسابات المرسله إليه من البنك خلال ثلاثون يوماً (٣٠ يوم) من تاريخ إخطاره بكشوف الحسابات يكون ذلك موافقة نهائية من العميل على ما تظهره كشوف الحسابات من أرصدة، ويجب على العميل في حالة عدم وصول كشف الحساب/الحسابات إليه من البنك خلال خمسة عشر يوماً (١٥ يوماً) من التاريخ المحدد لإرساله أن يبادر بطلبها كتابياً من البنك خلال سبعة أيام (٧ أيام) التالية لهذا التاريخ. فإذا لم يطلبه العميل خلال هذه المدة فلا يحق له الاحتجاج بعدم وصول كشف الحساب/الحسابات إليه وتكون جميع الأرصدة التي تظهرها هذه الكشوف حجة عليه، ويعتبر ذلك إقراراً منه للبنك بصحة ما ورد بهذه الكشوف.
10. في حال إجراء أي تغييرات في الرسوم والنفقات والعمولات والشروط والأحكام المقررة، يبلغ البنك العميل مسبقاً قبل تطبيق التغييرات المذكورة باستخدام القنوات المتاحة في البنك خلال فترة زمنية مناسبة ويعتبر استمرار العميل لاستخدام الخدمة أو المنتج بعد هذا الإخطار بمثابة موافقة ضمنية على هذا التعديل/التغيير.
11. يحتفظ البنك بالحق في تغطية رسوم البريد أو العمولات أو المصروفات أو الدمغات أو الضرائب أو أي تكاليف أخرى من الحساب.
12. يجوز للبنك رفض طلب العميل بالحصول على التمويل، كما يجوز للعميل الاستفسار عن أسباب الرفض وتلقي رد حول هذا الشأن (إن أمكن)، واسترداد المستندات المقدمة منه للبنك في حالة الرفض.
13. يحق للعميل الاطلاع على العقد قبل التعاقد والحصول على نسخة منه في أي وقت لاحق للتعاقد.

بنهتم بكل اهتماماتك



ALEXBANK
Intesa Sanpaolo Group

بنك الإسكندرية